

### Ogłoszenie o zamówieniu na wykonanie usługi:

Sprawowanie nadzoru inwestorskiego przy wykonywaniu robót budowlanych przy realizacji inwestycji: „Rozbudowa budynku i zagospodarowanie terenu Ełckiego Centrum Kultury ”

#### Informacje o ogłoszeniu nr 1151262

#### Zamawiający – Beneficjent

**Nazwa:** EŁCKIE CENTRUM KULTURY

**Adres:** Wojska Polskiego 47, 19-300 Ełk, warmińsko-mazurskie, ełcki

**Numer telefonu:** 876218000

**Fax:** 876215250

**NIP:** 8481135538

#### Tytuł projektu

Rozbudowa budynku i zagospodarowanie terenu Ełckiego Centrum Kultury

**Numer projektu:** RPWM.06.01.03-28-0002/17-00

**Termin składania ofert: do dnia 07-12-2018**

#### Miejsce i sposób składania ofert

Ełckie Centrum Kultury, 19-300 Ełk, ul. Wojska Polskiego 47

Oferty należy składać w formie pisemnej (papierowej)

#### Osoba do kontaktu w sprawie ogłoszenia

Waldemar Pieńkowski

**Nr telefonu osoby upoważnionej do kontaktu w sprawie ogłoszenia**

87 621 80 08, 606 43 23 59

#### Skrócony opis przedmiotu zamówienia

Sprawowanie nadzoru inwestorskiego przy wykonywaniu robót budowlanych przy realizacji inwestycji: „Rozbudowa budynku i zagospodarowanie terenu Ełckiego Centrum Kultury ” w branżach: konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej, elektrycznej i telekomunikacyjnej.

**Kategoria ogłoszenia:** Usługi

**Podkategoria ogłoszenia:** Usługi inne

**Miejsce realizacji zamówienia:** Woj.: warmińsko-mazurskie Powiat: ełcki Miejscowość: EŁK

#### Opis przedmiotu zamówienia

##### Cel zamówienia

Wyłonienie wykonawcy na sprawowanie nadzoru inwestorskiego przy wykonywaniu robót budowlanych przy realizacji inwestycji: „Rozbudowa budynku i zagospodarowanie terenu Ełckiego Centrum Kultury ” w branżach: konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej, elektrycznej i telekomunikacyjnej.

##### Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie przez Wykonawcę przy realizacji w/w zadań obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w pełnym zakresie czynności określonych w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 roku Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.). Inspektor Nadzoru jest przedstawicielem Zamawiającego wobec Wykonawcy robót budowlanych, w granicach posiadanego umocowania określonego w umowie w branżach: konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej, elektrycznej i telekomunikacyjnej..

Do szczegółowych zadań Inspektora Nadzoru należeć będzie:

- współpraca z Zamawiającym zapewniająca sprawną, zgodną z dokumentacją projektową i pozwoleniem na budowę obsługę realizacji zadania, odbioru, oraz rozliczenia,
- sprawdzanie kompletności wszystkich dokumentów Wykonawcy robót budowlanych przygotowanych do odbiorów częściowych i odbioru końcowego i ich zgodności z dokumentacją projektową,
- potwierdzanie dokumentów Zamawiającego związanych z pozyskaniem i rozliczeniem środków na realizację zadania.

Projekt zakłada rozbudowę budynku Ełckiego Centrum Kultury (ECK) o wielofunkcyjną salę kameralną oraz zagospodarowanie terenu przy ECK w celu utworzenia parku muzycznego z funkcją kulturalną i rekreacyjną.

Sala o funkcjach muzycznej, teatralnej, kinowej i konferencyjnej będzie posiadała podstawowe zaplecze oraz klatkę schodową z windą pozwalającą na skomunikowanie części nowej z istniejącą. I sala, i hol będą mogły służyć jako przestrzeń wystawiennicza. W holu znajdzie się szatnia, toalety i pomieszczenia pomocnicze. Park muzyczny będzie sąsiadował z salą.

Wartość robót budowlanych:

7 595 250,00 zł brutto

Zakres nadzorowanych prac przedstawiono w Specyfikacjach Istotnych Warunków Zamówienia przetargu na Rozbudowę budynku i zagospodarowanie terenu Ełckiego Centrum Kultury Załącznik nr 4 dostępnej na stronie internetowej [www.eck.elk.pl/przetargi](http://www.eck.elk.pl/przetargi) i w siedzibie Zamawiającego. Realizacja inwestycji i nadzór przewidywany jest do 30 czerwca 2020r. Z uwagi na dofinansowanie ze strony UE termin realizacji zadania może ulec zmianie.

Wyłoniony inspektor nadzoru uczestniczy we wszystkich czynnościach przewidzianych ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo

budowlane (Dz.U. z 2006 roku Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.), przygotowuje materiały do sprawozdań, uczestniczy w naradach koordynacyjnych i spotkaniach wg potrzeb określonych przez zamawiającego.

**Kod CPV:** 71000000-8

**Nazwa kodu CPV**

Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

**Harmonogram realizacji zamówienia**

Działanie ciągłe w terminie grudzień 2018 - czerwiec 2020. Zakres usługi będzie ściśle powiązany z harmonogramem realizacji przez wykonawcę robót budowlanych.

**Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności**

**Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności**

Warunki udziału w postępowaniu:

Wykonawca ma do dyspozycji lub kieruje zespołem osób zdolnych do wykonania zamówienia.

- Inspektora nadzoru z uprawnieniami w branży konstrukcyjno-budowlanej,
- Inspektora nadzoru z uprawnieniami w branży elektrycznej,
- Inspektora nadzoru z uprawnieniami w branży sanitarnej,
- Inspektora nadzoru z uprawnieniami w branży teletechnicznej.

Ocena spełnienia warunku zostanie dokonana na podstawie złożonych dokumentów dotyczących inspektorów ww. branż.

**Wiedza i doświadczenie**

Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert nadzorował co najmniej 1 projekt inwestycyjny dofinansowany ze środków Unii Europejskiej o wartości min. 3 500 000,00 zł brutto.

Ocena spełnienia warunku zostanie dokonana na podstawie złożonego wykazu wykonanych usług, wraz z podaniem ich wartości, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, że zostały wykonane należycie (np. referencje, protokoły odbioru i in.).

**Lista dokumentów/oświadczeń wymaganych od Wykonawcy**

Oferta z załącznikami.

**Ocena oferty**

**Kryteria oceny:** 1. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria:

a) Cena ryczałtowa oferty brutto – 60%

Maksymalnie w tym kryterium można uzyskać 60 punktów.

Cena ryczałtowa oferty brutto najniższa

Wartość punktowa = ----- x 100 x 60%

Cena ryczałtowa oferty brutto badanej oferty

b) Doświadczenie w nadzorze nad inwestycjami osoby skierowanej do realizacji na stanowisku kierującego pracą lub koordynującego pracę zespołu nadzoru inwestorskiego w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert – 40%

Kryterium to będzie rozpatrywane na podstawie dostarczonych protokołów odbioru lub innych dokumentów potwierdzających zrealizowanie nadzoru nad inwestycjami, zrealizowanymi w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, o wartości min. 3 500 000,00 zł brutto każda.

Najmniejsza ilość wymagana przez Zamawiającego – 1 inwestycja.

Największa ilość wymagana przez Zamawiającego – 2 inwestycje.

Zamawiający określi wartość punktową ofert w następujący sposób:

- zadeklarowanie 1 inwestycji – 20 pkt.
- zadeklarowanie 2 inwestycji – 40 pkt.

W w/w kryterium można uzyskać maksymalnie 40 punktów, nawet przy zadeklarowaniu przez Wykonawcę większej liczby inwestycji.

Oferta Wykonawcy, który nie zadeklaruje żadnej inwestycji, zostanie odrzucona.

2. Ocena końcowa to suma punktów uzyskanych przez ofertę wg poszczególnych kryteriów. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą łączną liczbę punktów wynikającą z sumy punktów uzyskanych w poszczególnych kryteriach. Wszystkie obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Wykonawca może uzyskać maksymalnie 100 pkt.

W wypadku gdy ceny wszystkich złożonych ofert będą wyższe od środków przeznaczonych na realizację zadania przez Zamawiającego, postępowanie zostanie unieważnione. W wypadku gdy ceny wszystkich złożonych ofert będą wyższe od środków przeznaczonych na realizację zadania przez Zamawiającego, postępowanie zostanie unieważnione.